**2021物业服务项目经理训练营**

**招生简章**

为进一步提升项目经理专业素质和综合能力，助力企业人才培养系统性规划，从应知应会两个方面知晓、理解并掌握物业项目经理的岗位知识和岗位技能，提高本市物业企业项目服务管理水平，上海市物业管理行业协会物学网以岗位任务为导向，结合企业自主授课与实操带教，特开设2021物业服务项目经理训练营，现将具体信息通知如下：

**一、课程信息**

1.培训对象：物业项目经理、各条线主管/督导、领班等。

2.培训形式：物学网统一授课+企业自主授课+企业在岗带教。

3.培训课时、内容及周期：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **培训类别** | **课时数** | **培训内容安排** | **培训周期** | **实施单位** |
| 理论授课 | 40课时 | 物业项目管理方案制定及计划管理 | 1天 | 物学网 |
| 物业项目人力资源管理基础知识与相关测算 |
| 物业项目品质管理 | 1天 |
| 物业项目常规预防工作和突发事件预案 |
| 物业项目预算管控 | 1天 |
| 物业项服务外包管理和控制 |
| 物业设施设备运维服务 | 1天 |
| 物业项目节能实操案例剖析 |
| 物业服务合同管理及常见法律风险防范（结合民法典） | 1天 |
| 40课时 | 企业内训课题 | 5天 | 物业企业 |
| 在岗带教 | 80课时 | 企业自行安排项目带教 | 10天 | 物业企业 |

4.考核方式：纸质试卷闭卷考试，满分100分，60分及以上者合格。

5.证书颁发：本次培训釆用“一课双证”模式，考试通过后，学员所在企业按要求提供相关培训结果证明，可获得“物业服务项目经理训练营”结业证书，并增发由上海市物业管理行业协会颁发的物业经理（初级）证书。

**二、培训费用**

物学网企业网院用户2000元/人，非企业网院用户2500元/人，以上费用包含培训费、教材费、场地费、考试费、证书费，不含餐费。

**三、报名方式**

本次培训由企业人力资源部统一组织报名，报名时，将加盖企业公章的报名表（彩色PDF扫描件，见附件）、报名表电子版发送至shwxpxb@163.com，邮件主题为“XX公司2021物业服务项目经理训练营报名表”，上海市物业管理行业协会物学网收到信息后统一安排。

1. **报名截止**

报名截止时间：2021年3月31日。

**五、缴费方式**

开户名称；上海卓训教育科技有限公司；

开户银行：上海银行普陀支行；

银行账号：31577803002559101；

**汇款时请注明：2021项目经理训练营。**

**六、咨询联系**

报名咨询：许明珠 137 6196 0165

袁 婕 158 2100 7303

王亲明 136 6185 0867

教务咨询：潘晨芳 133 8606 2575

上海市物业管理行业协会物学网

2021年3月11日

**附件**

**2021物业服务项目经理训练营报名表**

|  |  |
| --- | --- |
| 单位名称（盖章）：  | 日期：  |
| 联系人：  | 职务：  | 联系电话：  |
| **序号** | **姓名** | **职务** | **联系方式** | **身份证号码** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**注：不够可自行加行。**