

关于开展“一张床”、“一间房”租赁供给的通知

各会员单位：

根据市房管局《2020“夏令热线”活动方案》精神，落实“‘一张床’—加强公租房拆套合租和宿舍型房源筹集”工作，在人均使用面积和居住人数符合国家和本市相关规范的前提下，切实增加“一间房”、“一张床”的租赁供给。协会联系了徐汇、嘉定、浦东等公租房租赁公司，现将有关方面的情况汇总如下：

一、房源信息

序	项目名称	地 址	房型	面积	出租价格	床位	租赁公司	
1	盛华景苑	龙吴路 2888 弄	三房	126.02~132.2	6170~6340	7	徐汇惠众 (区筹)	
2			二房	87.49~89.73	4860~5000	5		
3	龙南佳苑	龙水南路 336 弄	单身公寓	34.3~35.61	1955~2205	1		
4			二室	58.93~63.34	4305~4705	整租		
5			一室	41.72~54.33	2955~4305	整租		
6	永嘉路 492 弄	永嘉路 492 弄	一室	37.54~47.5	3550~4700	整租		
7	馨宁公寓	徐汇区华发路 406 弄	三房	75	4365	3		
8	耀华滨江公寓	浦东新区耀元路 245 弄	一房	40~52	3470~4520	整租	地产城方 (市筹)	
9			二房	60~83	5215~7215	2		
10			三房	103	8950	3		
11	南站项目	徐汇区老沪闵路 333 弄等	二房	52~75	3450~5000	2		
12			三房	62~88	4100~5850	3		
13	海上名苑	希望路 260 弄	二房	87.44~89.19	2700~2800	2		

14	恒大御景湾	育英南街 55 弄	二房	88.18	3100	2	嘉定 公租房 (区筹)
15			三房	89.64	3100	3	
16	华谊禄丰苑	茂华路 99 弄	二房	80.57	1700	2	
17	禹洲老城里	柳湖路 88 弄	二房	77.26-87.38	2500~2800	2	
18	路劲上海派三	于塘南路 380 弄	二房	70.83-88.69	2000~2500	2	
19	路劲上海派二	于塘南路 82 弄	二房	78.73-86.19	2200~2400	2	
20	路劲上海院子 雅院	百安公路 2699 弄	一房	66.05-66.8	1000	1	
21			二房	89.03-90.95	1300	2	
22	上城雅苑河畔 艺墅	恒荣路 388 弄	二房	87.75-97.36	1500~1700	2	
23	碧水濠庭	外青松公路 199 弄	二房	85.47-88.78	1450~1500	2	
24	水岸雅苑三期	启宁路 421 弄	三房	86.44-89.03	1700~1800	3	

二、申请条件

- 1、注册在本区或办公在本区的企业（市筹公租房除外）；
- 2、个人准入资格要求：
 - (1) 在本市拥有的人均住房产权面积低于 15 平方米；
 - (2) 未享受本市廉租住房、共有产权保障住房政策；
 - (3) 持有《上海市居住证》，在沪缴纳社会保险金，与本市单位签订 2 年及以上劳动合同；
 - (4) 申请市筹公租房，须单位愿意承租 10 套及以上。

三、联系人及联系方式

联系人：苗琳琳、王洁

联系电话：64375790、64376906

E-mail:1277599818@qq.com、wyxh_sh@163.com

请各会员单位于 11 月 20 日前将《登记表》发送到上述邮

箱。

附件：“一张床”、“一间房”租赁供给申请登记表



附件：

“一张床”、“一间房”租赁供给申请登记表

单位名称			
申请区域		项目名称	
房 型		数 量	
企业联系人		联系电话	