

# 上海市物业管理行业 党建工作指导委员会文件

沪物党建〔2020〕1号



## 关于表彰 2020 年度上海市物业管理行业 先进基层党组织、优秀共产党员、 优秀党务工作者和优秀服务示范窗口 的决定

各相关单位党组织：

去年以来，各物业服务企业党组织团结带领广大从业人员，深入学习贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神和习近平总书记关于加强党的基层建设、抗击新冠肺炎斗争等一系列重要指示精神，在创新社会治理、建设美丽家园、抗击新冠肺炎疫情、促进企业和行业改革发展中发挥了党组织的政治核心作用、战斗堡垒作用和共产党员的先锋模范作用，涌现出一大批行业党建的先进典型。为树立榜样，鼓励先进，市物业管理行业党建指导委员会决定表彰上海大至物业管理有限公司党支部等 135 个党组织为本市物业

管理行业先进基层党组织，丁裕民等 147 名同志为优秀共产党员，马丽等 84 名同志为优秀党务工作者，上海上工物业发展有限公司春江锦庐服务中心等 77 个班组为优秀示范服务窗口。名单如下：

### **一、先进基层党组织（按公司笔划排序）**

上海大至物业管理有限公司党支部

上海万杰环境管理服务有限公司党支部

上海万涓物业有限公司党支部

上海上工物业发展有限公司党支部

上海上安物业管理有限公司党支部

上海上实物业管理有限公司第一党支部

上海上勤物业管理有限公司党支部

上海上勤高级楼宇管理有限公司名人苑党支部

上海川北物业有限公司党支部

上海不夜城全兴物业管理有限公司党支部

上海中企物业管理有限公司党总支

上海中环陆家嘴物业管理有限公司党支部

上海中星集团申城物业有限公司党支部

上海中海物业管理有限公司党支部

上海中鑫物业管理有限公司党支部

上海化学工业区物业管理有限公司党支部

上海世博会有限公司党总支

上海古北物业管理有限公司党支部

上海东方航空物业有限公司党总支  
上海东湖物业管理有限公司党总支  
上海东滩物业管理有限公司党支部  
上海申大物业有限公司党支部  
上海申江怡德投资经营管理有限公司党支部  
上海申松物业管理有限公司党支部  
上海申能物业管理有限公司党支部  
上海申勤物业管理服务有限公司党支部  
上海生乐物业管理有限公司党总支  
上海乐居物业管理有限公司党支部  
上海乐道物业管理有限公司党支部  
上海市北高新集团物业管理有限公司党支部  
上海汇成物业有限公司党支部  
上海永乐股份有限公司物业管理总部党支部  
上海永理置业管理有限公司党支部  
上海永绿置业有限公司党支部  
上海吉晨卫生后勤服务管理有限公司党支部  
上海地铁东方置业发展有限公司党支部  
上海协沁物业管理有限公司党支部  
上海百联物业管理有限公司党委  
上海光明房地产服务集团管理有限公司党支部旺都党小组  
上海同涞物业管理有限公司党支部

上海延吉物业管理有限公司党支部  
上海华鑫物业管理顾问有限公司党委  
上海仰宏物业管理有限公司党支部  
上海兴桥盛物业有限公司党支部  
上海杨行物业管理有限公司党支部  
上海闵华物业管理有限公司党支部  
上海沙田物业管理有限公司党支部  
上海沪中物业管理有限公司党支部  
上海宏阳物业有限公司党支部  
上海良友物业管理有限公司党支部  
上海陆家嘴物业管理有限公司第五党支部  
上海孜诚置业有限公司党支部  
上海奉信物业管理有限公司党支部  
上海青浦青房物业管理有限公司党支部  
上海青浦第一物业管理有限公司党支部  
上海现代建筑设计集团物业管理有限公司党支部  
上海招商局物业管理有限公司党支部  
上海国际汽车城（集团）有限公司委员会第四党支部  
上海国际贸易中心有限公司公司党总支  
上海明达物业服务有限公司党委  
上海明华物业管理有限公司第六党支部  
上海明君物业管理有限公司党支部  
上海佳灵杰物业管理有限公司党支部

上海佳信物业管理有限公司党支部  
上海金山房屋建设集团有限公司机关党支部  
上海金勤实业有限公司党支部  
上海宝月物业管理有限公司党支部  
上海宝宸建设发展有限公司党支部  
上海诚信中宁物业服务有限公司党支部  
上海春晖物业管理有限公司党委  
上海威斯特物业·西部物业公司联合党支部  
上海临南物业经营管理有限公司联合党委  
上海虹桥临空经济园区物业管理有限公司党支部  
上海科瑞物业管理发展有限公司党总支  
上海复医天健医疗服务产业股份有限公司第一党支部  
上海复欣物业管理发展有限公司党支部  
上海复瑞物业管理有限公司党支部  
上海脉动物业服务有限公司党支部  
上海亭东物业管理有限公司党支部  
上海前卫投资管理有限公司党支部  
上海恒联物业有限公司党支部  
上海圆外物业管理有限公司党支部  
上海徐房房屋维急修中心党支部  
上海殷行物业管理有限公司党支部  
上海高建物业有限公司党总支  
上海益中亘泰（集团）股份有限公司党支部

上海浦东华油实业有限责任公司阳光物业管理分公司  
党总支

上海浦东房地产集团物业管理有限公司党支部

上海浦江控股有限公司党委金虹桥党支部

上海海尚物业管理有限公司党支部

上海海鸿福船物业管理有限公司党支部

上海悦华物业管理有限公司党支部

上海悦佳物业管理有限公司党支部

上海诸翟物业管理有限公司党委

上海捷艾尔物业管理有限公司党支部

上海营巢物业管理有限公司党支部

上海铭弘物业管理有限公司党支部

上海鸿兆物业管理有限公司党支部

上海淮海商业集团置业发展有限公司党总支

上海惠乐物业有限公司党支部

上海紫泰物业管理有限公司党委

上海景瑞物业管理有限公司党支部

上海强生物业有限公司党支部

上海新长宁集团大楼物业有限公司党支部

上海新长宁集团仙霞物业慧生活联合党支部

上海新长宁集团华阳物业有限公司党支部

上海新世纪房产服务有限公司党支部

上海新市北企业管理服务有限公司党支部

上海新竹物业管理有限公司党支部  
上海新巷物业发展有限公司党委  
上海静安置业物业管理有限公司党总支  
上海嘉朱物业管理有限公司党支部  
上海嘉城物业管理有限公司党支部  
上海嘉隆物业管理有限公司党支部  
上海漕河泾开发区物业管理有限公司第四党支部  
上海赛夫保安服务有限公司党支部  
上海德一置行物业管理有限公司党支部  
上海德英物业管理有限公司党支部  
上海德律风置业有限公司党委  
上海衡复物业有限公司党支部  
中心大厦置业管理有限公司第二党支部  
中信泰富（上海）物业管理有限公司党支部  
中航物业管理有限公司上海分公司党支部  
东渡国际集团有限公司第四党支部  
申亚金融广场党支部  
华侨城物业（集团）有限公司上海分公司党支部  
华润置地（上海）物业管理有限公司党支部  
阳光城筑业党支部  
进华物业服务集团有限公司党支部  
宝房（集团）大楼物业管理有限公司党支部  
保利物业上海公司党支部

狮城怡安（上海）物业管理股份有限公司党支部

浦江智谷园区党支部

隆鑫（上海）物业服务有限公司党支部

综合工程公司·西部绿化公司联合党支部

## 二、优秀共产党员（按姓氏笔划排序）

丁裕民 上海永嘉置业管理有限公司小区经理

马宝华 上海杨行物业管理有限公司副总经理

马家乐 上海川北物业有限公司马师傅便民服务队班  
组长

马彭涛 上海陆家嘴物业管理有限公司工程技术专业  
委员会主任助理

王 欢 上海招商局物业管理有限公司客服主管

王 瑚 上海青浦第一物业管理有限公司支部委员

王 晶 上海前卫投资管理有限公司办公室主任

王 智 上海不夜城世缘实业有限公司副总经理

王 斌 上海静安置业物业管理有限公司总监

王 新 上海浦江控股有限公司项目经理

王 静 上海复医天健医疗服务产业股份有限公司医  
疗支持事业部人事高级经理

王 慧 上海衡复物业有限公司物业部经理

王义芳 上海景瑞物业管理有限公司秩序维护员

王月蓉 上海徐房房屋维急修中心投诉处理员

王玉华 上海嘉朱物业管理有限公司小区项目经理

王永蛟 上海明华物业管理有限公司明华物业大剧院  
项目经理

王孝丽 上海现代建筑设计集团物业管理有限公司申  
都管理处副经理

王建军 上海奉信物业管理有限公司党支部委员、副总  
经理

王骊钧 上海中建东孚物业管理有限公司项目经理

王辉峰 上海青浦青房物业管理有限公司总经理助理

王燕君 上海金山房屋建设集团有限公司房建集团城  
建工程公司总经理

毛文杰 上海沙田物业管理有限公司行政管理部经理

孔人杰 上海东湖物业管理有限公司浦发银行信息中心项  
目经理

孔令兵 上海上工物业发展有限公司项目经理

卢光辉 上上海海尚物业管理有限公司副总经理

叶斌 上海亭新物业发展有限公司总经理助理

史仲秋 上海新世纪房产服务有限公司运营管理部经  
理

代龙军 浙江开元物业管理股份有限公司上海松江分  
公司副总经理

白莹莹 上海静安置业（集团）有限公司综合协调部副  
经理

冯 琳 上海西部企业（集团）有限公司呼叫中心值班长

朱 超 上海华鑫物业管理顾问有限公司华鑫慧享城物业管理中心总经理

朱卫兴 上海宏发物业管理有限公司公司经理

朱明德 上海科瑞物业管理发展有限公司西北区域事业部总经理

朱晓峰 上海汇虹物业管理有限公司副总经理兼党支部书记

朱娴静 上海生乐物业管理有限公司项目部经理

朱朝强 上上海海顿物业管理有限公司总经理

仲震海 上海新长宁集团大楼物业有限公司副总经理

邬锡俊 上海锦顺物业管理有限公司住宅小区管理处经理

刘 伟 上海恒联物业有限公司项目副经理

刘 伟 上海欣周物业管理有限公司副总经理

刘 海 上海殷行物业管理有限公司项目经理 团支部书记

刘志军 上海城开商用物业发展有限公司品质部经理

刘耀民 上海地铁东方置业发展有限公司总经理

江孙剑峰 中信泰富（上海）物业管理有限公司总经理助理

严 莉 上海徐房绿化有限公司综合办公室主任

严斯超 上海嘉隆物业管理有限公司副总经理  
李 奕 上海古北物业管理有限公司常务副总经理  
李 浩 上海惠乐物业有限公司副总经理  
李 祥 上海申能物业管理有限公司项目经理  
李 梦 上海农工商旺都物业管理有限公司第二党小组组长  
李志兰 上海明达物业服务有限公司总经理  
李忠伟 上海瑞创物业管理有限公司综合管理部经理  
杨春菊 上海万涓物业有限公司党支部书记  
吴美兰 上海新寓物业管理有限公司副总经理  
邱立平 西藏新城悦物业服务股份有限公司上海分公司财务经理  
何毅刚 上海德律风置业有限公司集团客户部经理  
沈世伟 上海百联物业管理有限公司百联物业武汉奥特莱斯物业服务中心项目经理  
宋建超 上海东方航空物业有限公司总经理、党总支副书记  
宋斌亮 保利物业发展股份有限公司上海分公司副总经理  
张 庆 上海漕河泾开发区物业管理有限公司公司区域总监  
张 瑜 上海永绿置业有限公司副总经理  
张仁龙 上海悦华物业管理有限公司管理处经理

张芳春 上海磊成物业管理有限公司党小组组长  
张园芳 上海松江仓桥物业管理有限公司管理员  
张宏政 上海中心大厦置业管理有限公司副总经理、党总支委员  
张国平 上海延吉物业管理有限公司维修分公司经理  
张银根 上海仰宏物业管理有限公司总经理助理  
张惠君 上海孜诚置业有限公司部门副经理  
陆 华 华侨城物业（集团）有限公司上海分公司维修主管  
陆东晖 上海申江怡德投资经营管理有限公司综合管理部经理  
陆爱军 上海临南物业经营管理有限公司小区经理  
陆宴宏 上海浦东房地产集团物业管理有限公司物业管理部经理  
陈 岗 上海永善建筑保养工程有限公司应急抢险班组经理  
陈 杰 上海嘉宝物业服务有限公司党支部书记兼总经理  
陈 玲 上海上安物业管理有限公司项目管理部经理助理  
陈 莉 上海东方大学城物业管理有限公司东大物业公司复旦邯郸北校区物管中心副经理  
陈 新 上海富都物业管理有限公司副总经理

陈正勇 上海益中亘泰（集团）股份有限公司党小组组长

陈志钢 上海新长宁集团华阳物业有限公司副总经理

陈佳莹 上海普陀物业有限公司党支部副书记

陈建忠 上海新青浦物业管理有限公司党支部书记兼项目经理

邵文官 上海良友物业管理有限公司项目经理

苗琳琳 上海市物业管理行业协会会员服务部副主任

林蓓莉 上海上勤高级楼宇管理有限公司会务礼仪服务部副部长

欧 洋 上海中海物业管理有限公司党支部书记

罗凌雄 上海复瑞物业管理有限公司总经理、党支部书记

季颖杰 上上海海鸿福船物业管理有限公司会计

岳鸣奇 上海永民置业管理有限公司小区负责人

金方钦 上海航天实业有限公司物业管理事业部总经理

周 明 中远酒店物业管理有限公司上海分公司项目经理

周伟虎 上海恒茂物业管理有限公司项目经理

周旭磊 上海紫泰物业管理有限公司项目总监

周爱迪 上海同涞物业管理有限公司项目经理

周继军 上海企福物业管理有限公司园区经理

郑必春 上海闵华物业管理有限公司公司总经理  
郑碧红 上海新长宁集团仙霞物业有限公司工会主席  
房 妮 上海万杰环境管理服务有限公司党支部副书记  
项文楼 上海北安物业管理有限公司平顺小区小区经理  
赵 靖 上海嘉城物业管理有限公司城中服务处协管员  
胡延平 上海吉晨卫生后勤服务管理有限公司总经理  
钟 婕 上海世博会有限公司拓展部经理  
祝 虹 上海复欣物业管理发展有限公司歌林春天·馨园项目经理  
姚 晨 中航物业管理有限公司上海分公司副经理  
姚啸洪 上海中山物业有限公司副经理  
姚惠杰 狮城怡安（上海）物业管理股份有限公司部门副经理  
姚翠芹 上海佳信物业管理有限公司党建工作指导员  
袁俊林 上海高地物业管理有限公司项目经理  
顾春燕 上海金勤实业有限公司会务部经理  
钱 峰 上海高建物业有限公司资产管理部经理兼任  
产业管理部经理  
钱佳乐 上海化学工业区物业管理有限公司楼宇管理  
部副经理

候卫桃 福建省中庚物业管理有限公司上海分公司维修技工

倪刚 上海南翔物业有限公司副经理

倪娜 上海淮海商业集团置业发展有限公司综合管理部经理

徐毅 上海乐居物业管理有限公司项目经理

徐凯强 上海市北高新集团物业管理有限公司智汇园物业管理处工程主管

徐建平 上海地矿物业管理有限公司公司北京西路机关大楼服务中心保安部经理

徐秋萍 上海中环陆家嘴物业管理有限公司物业管理部经理

徐洪坡 上海上房物业服务股份有限公司医疗产业服务事业部副总经理

徐雪莲 上海申勤物业管理服务有限公司项目经理

徐善庆 上海协沁物业管理有限公司总经理

徐蓓苓 阳光城物业服务有限公司上海分公司党支部书记

徐燕军 上海宏途物业服务有限公司党支部书记

凌晨 上海宝房（集团）大楼物业管理有限公司党支部书记

高凤娟 上海国顺物业管理有限公司区域经理

郭 炳 上海浦东华油实业有限责任公司阳光物业管理分公司总经理、党支部书记

唐聘登 上海农工商旺都物业管理有限公司事业部总经理

陶茂平 上海赛夫保安服务有限公司总经理

黄 灵 上海曹杨物业有限公司办公室主任

黄 娟 上海锦宾物业管理有限公司副总经理

黄万贵 上海乔爱物业管理有限公司党支部书记、项目经理

黄怡靖 上海巨星物业有限公司副总经理

龚铜花 华润置地（上海）物业管理有限公司客服主管

董亚串 上海强生物业有限公司大区负责人

蒋元东 上海新巷物业发展有限公司副经理

傅仁福 上海中星集团申城物业有限公司项目经理

舒 蕙 上海汇成物业有限公司漕河泾区域经理

谢奉权 华润置地(上海)物业管理有限公司项目经理

雷 梅 上海德一置行物业管理有限公司总经理

鲍国平 上海乐道物业管理有限公司分公司总经理

鲍德仁 上海威斯特物业经营有限公司项目经理

慈宇峰 上海嘉安物业管理有限公司经理

蔡建军 上海大至物业管理有限公司党支部书记

裴 欢 上海市物业管理行业协会培训部主任

薛鑫民 上海东渡物业管理有限责任公司项目经理

戴仕玺 上海华仕物业管理有限公司第三党小组长  
鞠 杰 上上海海港新城物业服务有限公司物业部经理  
鞠津江 上海上实物业管理有限公司采购员

### 三、优秀党务工作者（按姓氏笔划排序）

马 丽 上海衡复物业有限公司党支部副书记  
马 良 上海强生物业有限公司党支部书记  
马 杰 上海淮海商业集团置业发展有限公司党务专  
职干部  
马娴静 上海东湖物业管理有限公司第二支部书记  
王 肖 上海申大物业有限公司党支部书记  
王 胜 上海鸿俊保安服务有限公司党支部书记  
王 峰 华润置地（上海）物业管理有限公司组织委员  
王书梅 上海海鸿福船物业管理有限公司党支部书记  
方 卫 上海捷艾尔物业管理有限公司党支部书记  
方 莹 上海德律风置业有限公司党委副书记  
田国贞 上海新世纪房产服务有限公司党支部书记  
包文俊 上海高境物业管理有限公司党支部书记  
冯 晓 上海鑫铭物业管理有限公司党支部委员  
冯金彪 上海高建物业有限公司党总支书记  
朱永泉 上海化学工业区物业管理有限公司党支部委  
员  
朱春堂 上海益中亘泰（集团）股份有限公司总裁兼支  
部书记

朱燕青 上海顾村物业管理有限公司党支部书记  
刘刚 上海海顿物业管理有限公司申亚金融广场党支部书记  
刘昌 上海中心大厦置业管理有限公司党总支副书记  
刘佳怡 上海地矿物业管理有限公司党支部委员  
许云燕 上海宝房友宜物业管理有限公司党支部委员  
许雯琴 上海中环陆家嘴物业管理有限公司党支部委员  
孙春明 上海市静安区北块房屋维修应急中心有限公司联合党支部委员  
芦慧君 上海永绿置业有限公司党支部委员  
李其龙 上海上实物业管理有限公司党总支委员  
李明新 上海新长宁集团仙霞物业有限公司党支部书记  
李雪春 上海百联物业管理有限公司第六党支部书记  
李静华 上海万涓物业有限公司宣传委员  
吴锡 上海科瑞物业管理发展有限公司党支部委员  
吴星明 上上海海尚物业管理有限公司党支部书记  
沈明 上海乐居物业管理有限公司党支部副书记  
沈雷 上海亭东物业管理有限公司党支部书记  
沈东亮 上海春晖物业管理有限公司党支部书记

沈幼君 上海佳信物业管理有限公司党支部书记  
沈洪辉 上海新长宁集团大楼物业有限公司党支部书记  
张 淳 上海中星集团申城物业有限公司党支部副书记  
张 瑕 上海中远物业管理发展有限公司党支部书  
张 褒 上海陆家嘴物业管理有限公司党支部委员  
张艳萍 上海生乐物业管理有限公司总支副书记  
张登金 上海脉动物业服务有限公司党支部书记  
陆美华 上海华鑫物业管理顾问有限公司党支部书记  
陆晓燕 上海明华物业管理有限公司明华物业第一党  
支部书记  
陆蔚莺 上海青浦青房物业管理有限公司党支部副书  
记  
陈 玲 上海不夜城世缘实业有限公司党支部书记  
陈有声 上海延吉物业管理有限公司党支部委委员  
陈宇洁 上海复瑞物业管理有限公司党支部委员  
陈锦华 上海复欣物业管理发展有限公司党支部副书  
记  
陈慈航 上海东渡物业管理有限责任公司党支部书  
范 琥 上海惠乐物业有限公司党支部委员  
范娅蔚 上海明达物业服务有限公司党支部副书记  
郁敏华 上海静安置业（集团）有限公司党委副书记

罗军 上海松江仓桥物业管理有限公司党支部副书记

周运 上海佳灵杰物业管理有限公司党支部书记

周国明 上海新市北企业管理服务有限公司党委委员

周育明 上海嘉隆物业管理有限公司党支部委员

柏炜东 上海嘉城物业管理有限公司党支部委员

柳慧涛 上海新巷物业发展有限公司党支部书记

姜岚 上海上勤高级楼宇管理有限公司公司本部党支部书记

胥雯 上海复医天健医疗服务产业股份有限公司党支部委员

姚静 中信泰富（上海）物业管理有限公司党支部书记

姚时辉 上海亭新物业发展有限公司党支部副书记

姚金涛 上海漕河泾开发区物业管理有限公司党办主任

夏楚迪 上海金玉兰物业管理有限公司党支部书记

倪义 上海乐道物业管理有限公司党支部书记

倪峰 上海浦东房地产集团物业管理有限公司党支部书记

倪娟 上海航天实业有限公司党群工作部部长

倪晨强 上海申能物业管理有限公司党支部副书记

徐备 上海中企物业管理有限公司党总支委员

徐贝利 上海东方航空物业有限公司党总支书记  
徐心龙 上海赛夫保安服务有限公司党支部委员  
徐佳璐 上海西部企业（集团）有限公司党办副主任  
徐荣明 上海新竹物业管理有限公司党支部书记  
陶惠兴 上海瑞创物业管理有限公司党支部书记  
黄灏 上海浦江控股有限公司党委委员  
黄秀英 上海车城物业管理有限公司党支部副书记  
黄桑桑 上海同涞物业管理有限公司党支部副书记  
康孟彦 上海现代建筑设计集团物业管理有限公司党支部副书记  
屠贊 上海悦佳物业管理有限公司党委委员  
谢琳 上海永嘉置业管理有限公司党支部副书记  
楼叠飞 上海汇成物业有限公司党支部委员  
詹晓璐 中航物业管理有限公司上海分公司党支部书记  
颜冬梅 上海金勤实业有限公司党支部书记  
颜志奇 上海川北物业有限公司党支部书记  
瞿英 上海静安置业物业管理有限公司党总支书记

#### 四、优秀服务示范窗口（按笔划排序）

上海上工物业发展有限公司春江锦庐服务中心  
上海上实物业管理有限公司天之骄子物业管理处  
上海上房物业服务股份有限公司第八医院客户服务中

上海上勤高级楼宇管理有限公司清风苑管理处  
上海川北物业有限公司马师傅服务工作室  
上海不夜城世缘实业有限公司缘南、缘北停车场窗口  
上海车城物业管理有限公司新能源服务中心分时运营部  
上海中心大厦置业管理有限公司湾谷科技园项目部服务中心  
上海中建东孚物业管理有限公司民乐城汇雅苑南苑（更新）  
上海中星集团申城物业有限公司馨逸公寓公共租赁住房物业服务中心  
上海中海物业管理有限公司上海寰宇名邸管理处  
上海化学工业区物业管理有限公司接待服务组  
上海古北物业管理有限公司轨交设施管理事业部 11 号线嘉定段管理服务中心  
上海东方大学城物业管理有限公司复旦大学江湾校区物业管理中心团队  
上海东航航空物业有限公司东航技术应用研发中心项目部  
上海东湖物业管理有限公司上海东湖物业管理有限公司第一党支部  
上海东渡物业管理有限责任公司东渡国际物业服务中 心党员先锋岗

上海申能物业管理有限公司太平洋保险总部办公大楼  
管理处

上海乐道物业管理有限公司智荟苑物业服务中心

上海市北高新集团物业管理有限公司智汇园物业管理  
处

上海市卢湾房屋维修应急管理有限公司黄浦区卢湾（房  
屋）应急管理中心

上海市静安区北块房屋维修应急中心有限公司

静安区962121物业服务呼叫中心

上海永绿置业有限公司绿地汇创国际广场

上海永善建筑保养工程有限公司陈岗房屋修缮技能工  
作室

上海同涞物业管理有限公司上海农林职业技术学院服  
务中心

上海延吉物业管理有限公司中国（上海）创业者公共实  
训基地物业管理处

上海农工商旺都物业管理有限公司西郊半岛名苑

上海闵华物业管理有限公司王杰房屋应急维修服务团  
队

上海陆家嘴物业管理有限公司中共浦东新区委员会党  
校管理处

上海奉信物业管理有限公司房屋维修应急中心

上海现代建筑设计集团物业管理有限公司现代大厦管

理处

上海招商局物业管理有限公司森兰美伦大厦管理中心  
上海松开物业管理有限公司蓝色剑桥物业服务中心  
上海国顺物业管理有限公司国亭名苑物业管理处  
上海明达物业服务有限公司悦华公寓服务处  
上海明华物业管理有限公司磁浮管理处客运服务示范窗口  
上海明君物业管理有限公司长堤别墅物业服务中心  
上海佳信物业管理有限公司浦东上泰雅苑小区  
上海金山房屋建设集团有限公司住房租赁窗口  
上海南翔物业有限公司应急维修保障部  
上海威斯特物业经营有限公司和丰苑物业服务中心  
上海科瑞物业管理发展有限公司中共二大会址纪念馆  
物业管理中心  
上海复欣物业管理发展有限公司怡丰大厦管理班组  
上海复瑞物业管理有限公司华银坊  
上海亭新物业发展有限公司维修组  
上海真如物业有限公司安居兰庭物业服务中心  
上海航天实业有限公司人才公寓物业管理处  
上海高地物业管理有限公司新都国际城物业服务中心  
上海益镇物业管理有限公司开元新都管理处  
上海益镇物业管理有限公司银都 1-7 村  
上海浦东房地产集团物业管理有限公司盛世南苑物业

## 服务中心

上海浦江控股有限公司党委外滩 12 号杨思为班组

上海海尚物业管理有限公司天赐景城物业管理处

上海海顿物业管理有限公司申亚金融广场党群服务点

上海海鸿福船物业管理有限公司江南造船大厦物业服务  
中心

上海菊苑物业管理有限公司工程维修部

上海紫泰物业管理有限公司创意港管理处安保班组

上海景瑞物业管理有限公司美兰湖·岭域

上海普陀物业有限公司永汇新苑管理处

上海强生物业有限公司久事商务大厦

上海瑞创物业管理有限公司尚品华庭

上海新长宁集团大楼物业有限公司海富公寓物业管理  
室

上海新长宁集团华阳物业有限公司虹桥世家物业管理  
处

上海新世纪房产服务有限公司天籁园物业管理处

上海新市北企业管理服务有限公司复旦软件园物业服  
务团队

上海新新物业管理有限公司房屋维修服务中心

上海静安置业物业管理有限公司锦城绿化

上海嘉城物业管理有限公司综合部

上海嘉隆物业管理有限公司嘉定区中心医院物业服务

中心

上海赛夫保安服务有限公司漕河景苑保安队

上海磊成物业管理有限公司泰宸雅苑服务处

上海德律风置业有限公司嘉定项目部

中信泰富（上海）物业管理有限公司建行大厦内部设施  
物业服务团队

中航物业管理有限公司上海分公司上海凯迪克大厦项  
目安管班组

华侨城物业（集团）有限公司上海分公司新浦江城六期  
物业服务中心

华润置地（上海）物业管理有限公司华润中央公园（浩  
翔路 505 弄 1 号门岗）

阳光城物业服务有限公司上海分公司阳光城物业花满  
墅项目

希望上述受表彰的先进单位和先进个人，谦虚谨慎，戒  
骄戒躁，不忘初心，牢记使命，再接再厉。各单位党组织要  
采取多种形式，大力宣传他们的先进事迹，做到学有榜样，  
比有标杆，进一步深入推动行业党建工作，为建设美丽家园、  
争创文明行业不断作出新的贡献。

上海市物业管理行业党建工作指导委员会

2020 年 6 月 30 日

---

上海市物业管理行业党建工作指导委员会办公室

2020 年 6 月 30 日印发

(共印 500 份)