上海市物业管理行业

党建工作指导委员会文件

沪物党建[2023] 01号

★

**关于评选上海市物业管理行业第三批党建品牌的通知**

市物业管理行业党建工作指导委员会各区分会：

为深入学习贯彻党的二十大精神，结合开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，进一步贯彻落实中央和市委关于党建引领基层治理的工作要求，深化落实美丽家园建设三年行动计划，推动物业行业高质量发展，市物业管理行业党建工作指导委员会（以下简称市物业行业党建指导委）决定开展第三批“上海市物业行业党建品牌”评选活动。现将有关事宜通知如下：

一、评选对象和数量

1.推荐参评的对象，重点是近几年来受到市建设交通工作党委、市物业行业党建指导委、属地区委及以上表彰的先进基层党组织。

2.本次评选的党建品牌数量全市控制在10个左右。推荐参评对象不作名额分配，由市物业行业党建指导委各区分会根据推荐参评对象条件择优推荐。

二、评选基本条件

**1.政治功能突出。**能够紧紧围绕学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚持把党的政治建设摆在首位，引领各级党组织自觉贯彻党的路线方针政策，把握新发展阶段，贯彻新发展理念，服务新发展格局，引导广大党员干部职工深刻认识“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”。

**2.群众满意认可。**坚守理想信念、初心使命不动摇，围绕推动落实民心工程、民生实事和市民群众急难愁盼问题，切实为群众解难题、增福祉。坚持密切联系服务群众，经常听取群众意见建议，以为民谋利、为民尽责的实际成效取信于民。

**3.示范效果明显。**班子坚强有力、工作机制健全、党员作用凸显，在物业行业具有一定代表性、标杆性，有相对成熟、特色鲜明的经验做法，品牌创建过程可学习观摩、可复制推广。近三年无党员违法违纪、无安全责任事故等事项。

三、评选步骤

**1.宣传发动。**7月底前，市物业行业党建指导委进行工作部署，各区分会进行宣传动员，营造浓厚的争先创优氛围。

**2.申报推荐。**8月底前，由市物业行业党建指导委各区分会根据评选基本条件，在听取各方意见的基础上，择优向市物业行业党建指导委办公室秘书处推荐参评对象。

**3.评审表彰。**9月底前，市物业行业党建指导委办公室秘书处对各区报送的推荐参评对象进行审查后，邀请党建工作专家对推荐参评对象进行评审，拟订拟表彰名单并进行公示。11月底前，由市物业行业党建指导委对本次评选出的“上海物业行业党建品牌”进行表彰。

四、工作要求

**1.高度重视，全面落实。**开展“上海市物业管理行业党建品牌”评选活动是今年持续深化推进本市物业管理行业党建工作的一项重点工作。市物业行业党建指导委各区分会务必高度重视，落实工作责任，立足当前，着眼长远，建立长效机制，确保党建品牌评选工作落到实处。

**2、统筹谋划，精心组织。**行业内各相关党组织要把党建品牌评选列入重要议事日程，把党建品牌评选的各项要求落到日常工作中。市物业行业党建指导委各区分会要坚持标准，精心组织，严格程序，认真把关。

**3、注重宣传，扩大影响。**市物业行业党建指导委各区分会要积极做好宣传工作，扩大宣传覆盖面，利用不同形式、不同载体，宣传好党建品牌的经验做法和主要成效，切实增强党建品牌评选工作的感染力和影响力。

五、联系人及联系信息

联系人：苗琳琳；联系电话：13524648867

联系地址：长宁区荣华东道96号维多利亚C座2楼

附件：1.上海市物业管理行业党建品牌创建申报表

2.市物业管理行业党建工作指导委员会各区分会联系方式

上海市物业管理行业党建工作指导委员会

2023年7月27日

附件1

**上海市物业管理行业党建品牌创建申报表**

|  |  |
| --- | --- |
| **品牌名称** |  |
| **党组织名称** |  |
| **党组织负责人** |  |
| **联系地址** |  |
| **联系方式** |  |
| **事**  **迹**  **材**  **料** | （2500字左右，可另附页） |
| **上级党组织意见** | （盖章）  年 月 日 |
| **行业党建指导委**  **区分会意见** | （盖章）  年 月 日 |
| **市行业党建指导**  **委员会意见** | （盖章）  年 月 日 |

附件2

**市物业管理行业党建工作指导委员会**

**各区分会联系表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **所在区** | **联系人** | **联系地址** | **联系电话** |
| 1 | 浦东  新区 | 黄丹红 | 世纪大道2001号  5号楼404室 | 18916491376 |
| 2 | 黄浦区 | 杨丽梅 | 广东路357号1号楼  西617室 | 33134800-20685 |
| 3 | 静安区 | 李夜明 | 大统路1051号3205室 | 63930481-2052 |
| 4 | 徐汇区 | 李 芳 | 上中路466号3楼 | 64503393 |
| 5 | 长宁区 | 唐晨杰 | 天山路600弄思创大厦  4号4B室 | 52896384-1002 |
| 6 | 普陀区 | 匡 虹 | 大渡河路1668号5号楼A904 | 52564588-8939 |
| 7 | 虹口区 | 张婷婷 | 东体育会路359号406室 | 65533550-4031 |
| 8 | 杨浦区 | 耿 懿 | 长岭路115号211室 | 65135965 |
| 9 | 宝山区 | 陈 怡 | 宝山区盘古路572号  1号楼701室 | 56118667 |
| 10 | 闵行区 | 孙 维 | 水清路189号508室 | 54131386 |
| 11 | 嘉定区 | 陈 樱 | 金沙路68号1001室 | 59528575 |
| 12 | 金山区 | 汪 震 | 龙山路758号616室 | 57971383 |
| 13 | 松江区 | 马新月 | 中山中路38号1号楼403室 | 37736982 |
| 14 | 青浦区 | 吴旭峰 | 漕盈路2500号609室 | 59722769 |
| 15 | 奉贤区 | 陆张燕 | 南桥镇江海路443号 | 37596053 |
| 16 | 崇明区 | 施舒文 | 崇明大道新城商务中心  8188号2号楼634室 | 69611876 |